

**Stečajna masa iza DAKOTA d.o.o. – u stečaju**

OIB: 11978620113

Murter, Težačka 5a

**St-290/2025**

Trgovački sud u Splitu

Split, Sukoišanska 6

**PREDMET: Pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. SZ-a**

**1. IMOVINA**

**Materijalna imovina**

1. Dužnik je upisan kao vlasnik nekretnini upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zk.o. Supetar, čest.zem. 4185/5 ZU 2586 k.o. Nerežišća, ukupne površine 1900m<sup>2</sup>

**2. OBVEZE**

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su prema prijavljenim tražbinama stečajnih vjerovnika, kao i tražbinama koje je u ime i za račun prethodnih zaposlenika prijavio i obračunao stečajni upravitelj. Ukupni iznos priznatih tražbina je 67.674,84 €.

Rb	Opis	Iznos €
1.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	0,00
2.	Tražbine II. višeg isplatnog reda	79.748,36
<b>Ukupno</b>		<b>79.748,36</b>

**3. ODNOS IMOVINE I OBVEZA**

Odnos imovine i obveza stečajnog dužnika iznosi kako slijedi:

- |  |             |
|--|-------------|
| a) Imovine (nekretnina – knjigovodstvena vrijednost) | 16.993,16 € |
| b) Obveze (priznate tražbine)                        | 79.748,36 € |

Usporedbom vrijednosti imovine i ukupnih obveza stečajnog dužnika može se zaključiti da će iz imovine dužnika biti namireni troškovi stečajnog postupka i dijelom razlučni vjerovnik. Kako je nekretnina kupljena 2013. godine, za očekivati je da će tržišna vrijednost biti veća, a koja će se utvrditi po vještačenju ovlaštenog sudskog vještaka.

U Murteru, 25. kolovoza 2025.

Stečajni upravitelj

Ivan Morosavljević